

FOR SALE

価格	坪単価
480万円	約15.9万円



【外観】



【区画图】

★南面道路♪
★閑静な住宅街です♪

★建築条件なし★

売土地

100.00㎡
(30.25坪)

現況：古家付

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛媛県松山市別府町		
交通	バス停:御産所より徒歩5分		
土地面積	100.00㎡ (約30.25坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	南4.00m私道 間口10.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	下水:浄化槽(個別)		
周辺施設	セブンスター 別府店 767m / ロッソ 松山新田学園前店 673m / くすりのレイ 別府店 580m / 松山市立味生第二小学校 885m / 松山市立津田中学校 1680m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2020年5月4日

No.0000000164

お問合せ先



愛媛県知事(3)第5063号

株式会社アート不動産

TEL:0120-964-305

FAX:089-961-1812

愛媛県松山市朝生田町7丁目1-23

URL:<https://www.7300.co.jp/>

E-Mail:art002@7300.co.jp

取引態様:専任媒介

